

Акт № 74

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислены за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт машинных отделений под. № 1,2	шт.	2	77 161,71
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена автомата под. № 1	шт.	1	2 004,71
142 122,48	417 175,68	559 298,16	Окраска газовых вводов	м2	1	368,13
			Ремонт мягкой кровли над машинным отделением под. №2	м2	42	55 623,50
			Замена стояка канализации кв.96	м	3,2	6 360,77

	Замена циркуляционного насоса	шт.	1	64 465,90
	Электромонтаж светильников под. № 1 (1-й эт. шлюз. коридор); под. № 1,2 (тамбур)	шт.	3	4 322,98
	Обрамление ступеней входа в подъезд уголком; изготовление и установка решётки для обуви при входе в подъезд; изготовление и установка пандуса под. № 1	м шт. шт.	2,4 1 1	19 741,80
	Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры в кв.91	м шт.	4 2	16 901,70
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры в подвале под кв. 4,5,58,59	м шт.	12 10	38 807,43
	Замена крыловых задвижек в подвальном помещении бойлерной	шт.	2	14 054,72
	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. № 1 (без откосов)	м2 шт.	52,13 8	417 295,21
	ИТОГО			717 108,56
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				-157 810,40

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 717 108,56 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

Заказчик – _____ (подпись)