

Акт № 90
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светильника под. № 1 (4-й эт.) и замена	шт.	1	17 095,67
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	автоматов в электрощитовой в подвале	м/шт.	60/2	
14 205,36	269 004,42	283 209,78	Замена радиатора и замена	секц.	4	7 467,47

	запорной арматуры на стояке ЦО под. № 1	шт.	2	
	Замена стояков ЦО и ХВС кв.2,3	м/шт.	20	32 134,51
	с заменой запорной арматуры;	шт.	2	
	замена запорной арматуры в подвале под кв.2,3	шт.	4	
	Электромонтаж светильников под. № 1,3,4 (с 1 по 5 эт.)	шт.	16	18 322,53
	Окраска фасада (удаление надписей) и ремонт цементной отмостки под. № 1	м2 м2	20 2	8 057,15
	Электромонтаж автомата под. № 1 (3-й эт.)	шт.	1	1 519,59
	Электромонтаж автомата под. № 4 (2-й эт.)	шт.	1	1 713,81
	Устройство вентиляции из подвального помещения по фасаду дома под. № 1	м	6	7 257,85
	ИТОГО			93 568,58
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				189 641,20

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **93 568,58** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)