

Акт № 89

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 20, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	под/эт.	1/5	139 989,14
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена радиатора в под. №3 и	секц.	7	12 864,37

-142 351,97	270 144,58	127 792,61	замена запорной арматуры в подвале и на чердаке	шт.	2	
			Замена стояка ХВС кв.1,5;	м	5	26 871,84
			замена стояка ЦО и подводки к радиаторам кв.14,18, чердак;	м	13	
			восстановление байпаса с заменой запорной арматуры кв.6	шт.	6	
			Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	4	4 045,48
			Ремонт шиферной кровли кв.20,58,59,60,79	м2	12	24 522,46
			Замена стояка ЦО кв.62, подвал	м	8	14 289,45
			Окраска газовых вводов	м2	18,72	6 891,62
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.1,18,24,30	шт.	6	7 200,00
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры в кв.21	м шт.	8 6	21 634,11
			Замена стояка ХВС с заменой запорной арматуры	м шт.	12 6	18 536,49
			Электромонтаж автомата под. № 1 (2-й эт.)	шт.	1	1 720,30
			Замена стояка ЦО в кв.67	м	8	12 935,04
			<b>ИТОГО</b>			<b>291 500,30</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-163 707,69</b>

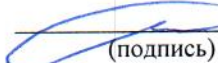
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **291 500,30** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)