

**Акт № 88**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 18**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников под. № 3	шт.	2	2 133,04
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена запорной арматуры на	шт.	2	39 546,03
141 307,48	270 722,50	<b>412 029,98</b>	вводе ХВС и замена стояка ХВС кв.2,3 и помещение и магазина	м	7,5	

	Замена выключателя в под. № 3	шт.	1	221,64
	Замена канализации подвал под кв.3	м	2,5	4 165,38
	Окраска газовых вводов	м2	27	10 190,14
	Ремонт стены в под. № 2 после замены стояков ХВС и канализации	м2	2,5	3 620,30
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.25	шт.	2	2 500,00
	Замена стояка ХВС с заменой запорной арматуры кв.20,24,28,32, подвал	м шт.	18 6	28 927,76
	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 3,4	м2 шт.	21,9 10	220 810,65
	<b>ИТОГО</b>			<b>312 114,94</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>99 915,04</b>

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по " 31 " декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 312 114,94 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)