

**Акт № 80**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 17**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего его на основании **Устава**  
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников под. №1 тамбур, вход	шт.	2	2 133,04

01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светильников под. № 2 тамбур, вход	шт.	2	2 133,04
16 851,43	155 171,52	<b>172 022,95</b>	Окраска газовых вводов	м2	2,86	1 052,88
			Замена стояка ЦО с заменой запорной арматуры кв.20	м шт.	18 10	31 589,12
			Замена запорной арматуры на стояке ХВС подвал под кв.4	шт.	1	3 502,82
			Изоляция розлива ЦО на чердаке и розлива ГВС по подвалу	м	63	25 107,96
			Электромонтаж светильников и устройство фотореле под. № 1,2	шт. шт.	12 2	16 896,72
			Электромонтаж светильников под. № 1 (3-й эт.)	шт.	3	3 273,62
			Ремонт цветочниц кв.6,7,22,23; ремонт балконов кв.25,29,28,32; ремонт эркеров кв.14,30	м2 м2 м2	16 10 7	191 494,09
			Восстановление бетонной отмостки	м2	45,8	90 191,68
			<b>ИТОГО</b>			<b>367 374,97</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-195 352,02</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **367 374,97 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)