

**Акт № 4**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ АХС 7 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена вводного крана ГВС и участка стояка кв.23	шт.	1	3 414,38
01.01.2020г.	2020г.	2020г.		м	1	
463 609,69	376 887,17	<b>840 496,86</b>	Замена светильников (лифтовые холлы и тёмная лестница)	шт.	32	40 269,86
			Изготовление и установка пандуса	шт.	1	32 421,14
			Электромонтаж светильников и	шт.	2	8 152,44

		фотореле	шт.	4	
		Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	5 593,91
		Замена задвижки на трубопроводе	шт.	1	4 610,88
		Ремонт ступеней входной группы	м2	7	8 871,57
		Замена аварийных стояков в подвале дома	м	6	12 483,85
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры в кв.81,87	п.м.	4	13 327,08
		<b>ИТОГО</b>			<b>129 145,11</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>711 351,75</b>

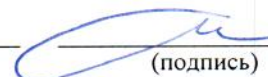
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 129 145,11 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)