

Акт № 2

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 3/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3/2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	0,71	351,13
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ГВС кв.22,28,32 и	м	6	20 203,04
50 657,35	415 417,15	466 074,50	установка полотенцесушителей	шт.	2	
			Замена розлива ЦО по подвалу	м	4	7 423,37
			Замена стояка ХВС кв.84,90,96	м	7	10 183,89

Замена стояка ГВС	м	6	14 589,78
кв.5, подвал			
Замена стояков ГВС и ХВС	м	8	17 738,67
кв.26,32			
Замена стояка ХВС кв.42,48,52	м	9	15 444,83
Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	2	9 943,17
Электромонтаж светильника	шт.	1	1 353,21
вход в под. № 1			
Ремонт мягкой кровли кв.49	м2	38	42 358,43
Замена стояка канализации	м	7	12 486,57
кв.37,43			
Электромонтаж автоматов под. № 1 (8-й эт.)	шт.	2	4 444,80
Замена стояков ХВС и ГВС	м	5	9 955,68
Замена вводных задвижек	шт.	2	18 040,27
Замена аварийных участков канализации в подвале	м	16	25 071,08
кв.44. Замена стояка ГВС+ кран 1/2=1	п.м.	4	8 209,00
кв. 55,61. Циркуляция в подвале. Замена стояка ГВС + кран 1 1/4=1, 1=3+полотенчик	п.м.	15	28 397,69
ИТОГО			246 194,61
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			219 879,89

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 246 194,61 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)