

Акт № 1
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ АХС 1 от "01" сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--|--------------------------|--|--|
| на | за | на | Ремонт и окраска цоколя | м2 | 130 | 149 532,86 |
| 01.01.2020г. | 2020г. | 2020г. | Окраска газовых вводов | м2 | 2,14 | 1 053,41 |
| -277 300,03 | 286 546,18 | 9 246,15 | Замена вводного крана ХВС и участка стояка кв.96 | шт. | 2 | 3 414,38 |
| | | | Закрытие электрощитовых фанерой под. № 1,2,3,4,5,6 | м | 1 | |
| | | | | м2 | 58,125 | 73 144,52 |

| | | | | |
|---|---|--------|----|--------------------|
| | Замена стояка ГВС подвал | м | 3 | 5 010,36 |
| | Изготовление лестницы для подъёма на чердак | шт. | 1 | 1 803,27 |
| | Замена стояка ЦО кв.99 | м | 11 | 20 628,67 |
| | Замена стояка ЦО и устройство байпаса кв.111,112 | м | 6 | 12 304,95 |
| | Замена стояка ХВС и стояка канализации кв.74 | м | 3 | 9 985,55 |
| | Замена аварийных стояков в подвале дома | м | 6 | 12 483,85 |
| | Замена стояка ЦО и запорной арматуры в кв.103 (5 шт.) | м | 2 | 9 521,36 |
| | Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м | бойлер | 1 | 48 860,84 |
| | Замена 1-ой секций на ВВП д.89*6секц*4м | секц. | 1 | 37 517,26 |
| | Ремонт балкона | шт. | 1 | 27 642,09 |
| | ИТОГО | | | 412 903,37 |
| Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г. | | | | -403 657,22 |

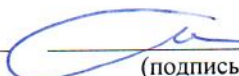
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **412 903,37** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)