

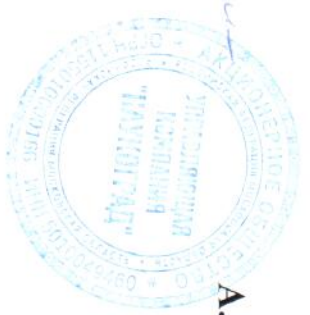
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 5
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
				4	
Кол-во этажей				12	
Кол-во подъездов				79	
Кол-во квартир				8 380,90	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				6 297,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 083,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полул.	Тариф, руб./кв.м 2 полул.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		30,17	30,46	2 247 278,32	2 088 676,34
		3,91	3,91	294 923,87	294 923,87
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	178 010,32	178 010,32
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	515 197,72	356 595,74
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,94	7,94	598 899,11	598 899,11
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	175 747,47	175 747,47
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	6 034,25	6 034,25
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	419 380,24	419 380,24
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,05	0,04	3 268,55	3 268,55
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,22	11 062,79	11 062,79
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,06	3 017,12	3 017,12
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,54	0,56	41 736,88	41 736,88

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 799 904,21	4 230 785,43
Содержание и текущий ремонт	1 676 627,82	1 493 003,27
Коммунальные услуги	1 676 627,82	1 493 003,27
Отопление	3 123 276,39	2 737 782,16
Горячее водоснабжение	1 859 741,88	1 655 349,60
Холодное водоснабжение	611 037,46	523 746,31
Водоотведение	344 949,60	294 879,15
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	276 183,95	235 896,18
	31 363,50	27 910,92
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	569 221,56	375 214,08
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	763 126,26
Отопление	0,00	204 392,28
Горячее водоснабжение	0,00	87 291,15
Холодное водоснабжение	0,00	50 070,45
Водоотведение	0,00	40 287,77
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	3 452,58
Содержание и текущий ремонт	0,00	377 632,03

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов