

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 34
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			97	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 661,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 661,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	40,62	40,97	1 714 013,86	1 926 419,56
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	151 039,08	151 039,08
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	192 574,83	192 574,83
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	310 469,22	522 874,92
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,41	11,41	478 709,97	478 709,97
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	97 755,85	97 755,85
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 356,42	3 356,42
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	357 459,16	357 459,16
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 398,51	1 398,51
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,22	6 153,44	6 153,44
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 398,51	1 398,51
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,65	2,74	113 698,86	113 698,86

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 903 650,79	3 903 650,79	3 650 254,99
Содержание и текущий ремонт	1 589 358,32	1 589 358,32	1 476 879,47
Коммунальные услуги	1 589 358,32	1 589 358,32	1 476 879,47
Отопление	2 314 292,47	2 314 292,47	2 173 375,52
Горячее водоснабжение	1 376 047,47	1 376 047,47	1 278 172,36
Холодное водоснабжение	432 637,96	432 637,96	413 459,23
Водоотведение	217 980,19	217 980,19	209 435,82
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	173 972,12	173 972,12	166 751,28
	113 654,73	113 654,73	105 556,83
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	253 395,80
Отопление		0,00	97 875,11
Горячее водоснабжение		0,00	19 178,73
Холодное водоснабжение		0,00	8 544,37
Водоотведение		0,00	7 220,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	8 097,90
Содержание и текущий ремонт		0,00	112 478,85

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов