

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковская, д. 30
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 630,50		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 630,50		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	30,32	30,53	995 265,27	1 225 536,63	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	127 757,30	127 757,30	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	77 111,82	77 111,82	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	241 791,30	472 062,66	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,25	8,25	269 564,63	269 564,63	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	76 131,59	76 131,59	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 613,96	2 613,96	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	181 670,22	181 670,22	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	980,24	980,24	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,16	3 485,28	3 485,28	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	871,32	871,32	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,40	0,41	13 287,63	13 287,63	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 994 509,23	2 409 937,59
Содержание и текущий ремонт	984 893,34	849 623,20
Коммунальные услуги	984 893,34	849 623,20
Отопление	2 009 615,89	1 560 314,39
Горячее водоснабжение	1 081 157,13	932 242,19
Горячее водоснабжение	481 683,38	304 814,70
Холодное водоснабжение	240 888,22	173 644,63
Водоотведение	192 487,00	138 058,37
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 400,16	11 554,50
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	584 571,64
Отопление	0,00	148 914,94
Горячее водоснабжение	0,00	176 868,68
Холодное водоснабжение	0,00	67 243,59
Водоотведение	0,00	54 428,63
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	1 845,66
Содержание и текущий ремонт	0,00	135 270,14

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов