

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 28  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 266,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 266,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	27,30	27,33	803 117,84	604 788,67
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	114 941,10	114 941,10
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	69 376,21	69 376,21
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	217 535,58	19 206,41
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,33	5,33	156 684,41	156 684,41
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	68 494,31	68 494,31
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 351,74	2 351,74
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	163 445,65	163 445,65
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	587,93	587,93
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	391,96	391,96
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,31	0,32	9 308,96	9 308,96

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 090 962,15	2 090 962,15	1 910 721,64
Содержание и текущий ремонт	792 344,16	792 344,16	725 996,26
Коммунальные услуги	792 344,16	792 344,16	725 996,26
Отопление	1 298 617,99	1 298 617,99	1 184 725,38
Горячее водоснабжение	963 933,27	963 933,27	882 877,36
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	180 723,61	180 723,61	162 977,25
Водоотведение	144 657,66	144 657,66	130 350,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 303,45	9 303,45	8 520,34
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	180 240,51
Отопление		0,00	81 055,91
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	17 746,36
Водоотведение		0,00	14 307,23
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	783,11
Содержание и текущий ремонт		0,00	66 347,90

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов