

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 25  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 526,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 526,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	27,13	27,16	617 325,84	495 187,85	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	88 904,02	88 904,02	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,36	2,36	53 660,74	53 660,74	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	168 258,24	46 120,25	
Работы по технической эксплуатации и обслуживанию инженерных коммуникаций и оборудования	5,18	5,18	117 780,77	117 780,77	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	52 978,61	52 978,61	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	1 819,01	1 819,01	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	126 421,06	126 421,06	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	454,75	454,75	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	303,17	303,17	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,29	0,30	6 745,49	6 745,49	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	609 822,72	1 638 482,76	1 466 897,80
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	609 822,72	1 028 660,04	550 495,61
Отопление	746 034,36	746 034,36	673 265,24
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	153 228,02	153 228,02	131 682,22
Водоотведение	122 652,01	122 652,01	105 367,71
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 745,65	6 745,65	6 087,02
		<b>По состоянию на 01.01.2019 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2019 (руб.)</b>
Дебиторская задолженность	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>171 584,96</b>
Отопление	0,00	0,00	72 769,12
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	21 545,80
Водоотведение	0,00	0,00	17 284,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	658,63
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	59 327,11

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

