

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 20
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 158,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 158,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)
		Выполнение (руб.)		
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	111 130,02	111 130,02
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	67 075,92	67 075,92
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	210 322,80	27 841,28
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,16	5,16	146 657,52	146 657,52
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	66 223,26	66 223,26
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 273,76	2 273,76
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	158 026,32	158 026,32
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	852,66	852,66
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	378,96	378,96
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,41	0,42	11 842,50	11 842,50

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	761 710,77	1 994 829,74	1 810 022,99
Содержание и текущий ремонт	761 710,77		692 742,64
Коммунальные услуги	1 233 118,97		692 742,64
Отопление	932 543,22		1 117 280,35
Горячее водоснабжение	0,00		847 840,85
Холодное водоснабжение	160 434,52		0,00
Водоотведение	128 298,67		143 715,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 842,56		114 957,40
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	10 766,98
		0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	184 806,75
Отопление		0,00	84 702,37
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	16 719,40
Водоотведение		0,00	13 341,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	1 075,58
Содержание и текущий ремонт		0,00	68 968,13

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов