

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 11
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 590,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 590,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	30,00	30,15	701 847,72	868 416,22
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	91 170,25	91 170,25
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	55 028,59	55 028,59
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	172 547,28	339 115,78
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,06	8,06	187 936,63	187 936,63
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	54 329,08	54 329,08
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	1 865,38	1 865,38
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	129 643,63	129 643,63
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	466,34	466,34
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,11	1 709,93	1 709,93
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	466,34	466,34
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,28	0,29	6 684,26	6 684,26

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 076 735,52	1 865 796,88	
Содержание и текущий ремонт	692 681,22	631 923,37	
Коммунальные услуги	692 681,22	631 923,37	
Отопление	1 384 054,30	1 233 873,51	
	765 229,02	697 742,54	
Горячее водоснабжение	295 996,14	255 670,89	
Холодное водоснабжение	175 736,02	152 612,15	
Водоотведение	140 484,57	121 828,06	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 608,55	6 019,87	
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	210 938,64	
Отопление	0,00	67 486,48	
Горячее водоснабжение	0,00	40 325,25	
Холодное водоснабжение	0,00	23 123,87	
Водоотведение	0,00	18 656,51	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	588,68	
Содержание и текущий ремонт	0,00	60 757,85	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов