

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Туполева, д. 8  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			120		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 974,50		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 974,50		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 подул.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 подул.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	30,46	30,93	823 817,52	1 009 151,51	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	104 672,66	104 672,66	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	63 178,38	63 178,38	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	198 101,70	383 435,69	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,04	8,04	215 234,82	215 234,82	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	62 375,27	62 375,27	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 141,64	2 141,64	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	148 843,98	148 843,98	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,06	0,05	1 427,76	1 427,76	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,32	5 711,04	5 711,04	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,13	2 320,11	2 320,11	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,72	0,75	19 810,17	19 810,17	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		2 603 490,74	2 196 825,76
Содержание и текущий ремонт		795 190,59	675 903,71
Коммунальные услуги		795 190,59	675 903,71
Отопление		<b>1 808 300,15</b>	<b>1 520 922,05</b>
		968 356,08	822 574,18
Горячее водоснабжение		242 977,45	159 886,07
Холодное водоснабжение		165 322,09	164 451,10
Водоотведение		174 600,38	166 488,83
Электроснабжение в МКД		257 044,15	207 521,87
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
		<b>0,00</b>	<b>31.12.2019 (руб.)</b>
Отопление		0,00	406 664,98
Горячее водоснабжение		0,00	145 781,90
Холодное водоснабжение		0,00	83 091,38
Водоотведение		0,00	870,99
Электроснабжение в МКД		0,00	8 111,55
Содержание и текущий ремонт		0,00	49 522,28
			119 286,88

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов