

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Туполева, Д. 16
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			3		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			67		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			965,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			965,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	42,78	44,34	504 842,98	921 899,39	
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,79	20 745,38	20 745,38	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	42 649,73	42 649,73	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,10	82 286,16	499 342,57	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	19,66	19,66	227 851,54	227 851,54	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	12 632,66	12 632,66	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	1 043,06	1 043,06	
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	79 620,55	79 620,55	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,16	0,17	1 912,28	1 912,28	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	1,05	6 084,54	6 084,54	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,43	2 491,76	2 491,76	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,34	2,41	27 525,30	27 525,30	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 626 943,24	1 372 730,58
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	462 740,66	399 212,01
Отопление	462 740,66	399 212,01
Горячее водоснабжение	1 164 202,58	973 518,57
Холодное водоснабжение	401 008,42	340 175,90
Водоотведение	253 632,50	207 476,32
Газоснабжение	195 507,34	163 784,81
Электроснабжение в МКД	173 703,19	139 210,04
	19 329,93	18 141,08
	121 021,20	104 730,42
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	487 126,00	741 338,66
Отопление	98 413,00	159 245,52
Горячее водоснабжение	100 414,54	146 570,72
Холодное водоснабжение	49 503,60	81 226,13
Водоотведение	22 920,51	57 413,66
Электроснабжение в МКД	54 915,41	71 206,19
Газоснабжение	22 573,63	23 762,48
Содержание и текущий ремонт	138 385,31	201 913,96

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов