

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Строительная, д. 4
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				30	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 943,05	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 943,05	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	103 565,93	103 565,93	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	62 510,38	62 510,38	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	196 007,13	123 267,10	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,89	7,89	208 985,98	208 985,98	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	61 715,76	61 715,76	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 119,00	2 119,00	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	147 270,22	147 270,22	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,01	353,17	353,17	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,08	1 412,66	1 412,66	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	353,17	353,17	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,21	0,21	5 562,36	5 562,36	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 052 450,25	782 174,70	2 080 480,19
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	782 174,70	2 270 275,55	550 453,19
Отопление	868 612,33	868 612,33	610 767,56
Горячее водоснабжение	680 709,81	680 709,81	445 754,02
Холодное водоснабжение	397 294,17	397 294,17	260 852,61
Водоотведение	318 096,25	318 096,25	208 737,81
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 562,99	5 562,99	3 915,00
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	971 970,06
Отопление	0,00	0,00	257 844,77
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	234 955,79
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	136 441,56
Водоотведение	0,00	0,00	109 358,44
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	1 647,99
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	231 721,51

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

