

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Серова, д. 12  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			16		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			687,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			687,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		9,39	9,43	58 223,25	222 715,36
Работы по уборке придомовой территории		0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		0,00	0,00	0,00	164 492,11
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		2,02	2,02	12 489,66	12 489,66
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	14 406,39	14 406,39
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	494,64	494,64
Работы по управлению МКД		4,49	4,49	27 761,67	27 761,67
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	185,49	185,49
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	0,02	82,44	82,44
Электрообеспечение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,44	0,46	2 802,96	2 802,96



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	47 911,50	43 602,93	282 219,46
Содержание и текущий ремонт	47 911,50	43 602,93	43 602,93
Коммунальные услуги	260 461,59	238 616,53	238 616,53
Отопление	189 048,09	172 714,52	172 714,52
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	38 210,26	35 282,35	35 282,35
Водоотведение	30 591,14	28 234,54	28 234,54
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 612,10	2 385,12	2 385,12
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	26 153,63
Отопление	0,00	16 333,57	16 333,57
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	2 927,91	2 927,91
Водоотведение	0,00	2 356,60	2 356,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	226,98	226,98
Содержание и текущий ремонт	0,00	4 308,57	4 308,57

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов