

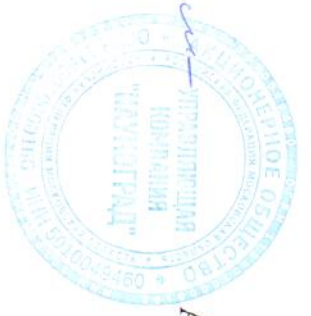
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Семашко, д. 3/3
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			4	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			32	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 266,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 266,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	Тариф, руб./кв.м 2 полугод.	План (руб.)
		29,84	29,98	341 195,10
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	44 568,14	44 568,14
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	26 900,46	26 900,46
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	84 348,90	101 469,22
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,93	7,93	90 390,11	90 390,11
Внешплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	26 558,51	26 558,51
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	911,88	911,88
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	63 375,66	63 375,66
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	227,97	227,97
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,10	759,90	759,90
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	227,97	227,97
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,25	0,26	2 925,62	2 925,62

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	963 147,83	875 622,55
Содержание и текущий ремонт	337 052,88	316 218,26
Коммунальные услуги	337 052,88	316 218,26
Отопление	626 094,95	559 404,29
Горячее водоснабжение	373 991,70	350 772,32
Холодное водоснабжение	125 744,48	103 379,57
Водоотведение	68 808,63	57 488,45
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	54 624,42	45 020,31
	2 925,72	2 743,64
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	87 525,28
Отопление	0,00	23 219,38
Горячее водоснабжение	0,00	22 364,91
Холодное водоснабжение	0,00	11 320,18
Водоотведение	0,00	9 604,11
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	182,08
Содержание и текущий ремонт	0,00	20 834,62

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов