

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Семашко, д. 1
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				9	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				10 053,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				10 053,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	3 737 303,28	3 856 225,34
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	415 289,43	415 289,43
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	669 529,80	788 451,86
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,45	12,45	1 126 438,65	1 126 438,65
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	210 811,41	210 811,41
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	7 238,16	7 238,16
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	770 864,04	770 864,04
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04	0,02	2 412,72	2 412,72
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,11	6 634,98	6 634,98
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,03	1 809,54	1 809,54
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		2,17	2,24	200 557,35	200 557,35

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	8 233 359,13	8 233 359,13	7 519 044,53
Содержание и текущий ремонт	3 525 999,87	3 525 999,87	3 243 442,23
Коммунальные услуги	3 525 999,87	3 525 999,87	3 243 442,23
Отопление	4 707 359,26	4 707 359,26	4 275 602,30
Горячее водоснабжение	2 968 695,24	2 968 695,24	2 729 796,58
Холодное водоснабжение	782 143,25	782 143,25	692 734,36
Водоотведение	421 060,91	421 060,91	373 481,85
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	334 895,82	334 895,82	295 184,20
	200 564,04	200 564,04	184 405,31
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Дебиторская задолженность	0,00	0,00	714 314,60
Отопление	0,00	0,00	238 898,66
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	89 408,89
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	47 579,06
Водоотведение	0,00	0,00	39 711,62
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	16 158,73
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	282 557,64

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов