

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Школьная, д. 11
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год

Характеристика МКД		2	4	16	748,10	748,10	0,00
Кол-во этажей			2				
Кол-во подъездов			4				
Кол-во квартир				16	748,10		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					748,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)						748,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)							0,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полул.	Тариф, руб./кв.м 2 полул.	План (руб.)	Выполнение (руб.)			
Работы по уборке придомовой территории	24,90	25,42	225 866,35	203 654,17			
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1,79	1,82	16 203,85	16 203,85			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,75	33 350,30	33 350,30			
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	64 366,52	42 154,34			
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	35 729,26	35 729,26			
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	9 874,92	9 874,92			
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	807,95	807,95			
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	62 346,65	62 346,65			
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	179,54	179,54			
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00			
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	89,77	89,77			
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,32	0,33	2 917,59	2 917,59			

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	222 679,38	225 592,34	225 592,34
Содержание и текущий ремонт	222 679,38	225 592,34	225 592,34
Коммунальные услуги	413 625,09	415 861,07	415 861,07
Отопление	293 335,32	294 626,13	294 626,13
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	65 317,72	65 845,65	65 845,65
Водоотведение	52 054,49	52 459,43	52 459,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 917,56	2 929,86	2 929,86
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	27 849,94	22 701,00
		12 481,26	11 190,45
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	2 147,23	1 619,30	1 619,30
Холодное водоснабжение	1 710,77	1 305,83	1 305,83
Водоотведение	123,94	111,64	111,64
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 386,74	8 473,78	8 473,78
Содержание и текущий ремонт			

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

