

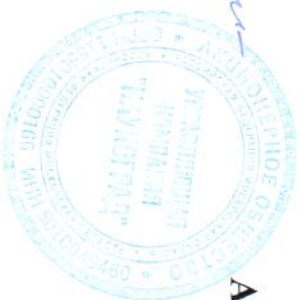
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Осипенко, д. 5А
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей		14		
Кол-во подъездов		1		
Кол-во квартир		98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		4 621,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		4 621,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	35,67	36,67	2 005 872,46	1 940 009,56
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	100 099,52	100 099,52
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	206 022,01	206 022,01
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	397 625,26	331 762,36
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,54	12,79	702 360,37	702 360,37
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	61 002,48	61 002,48
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	4 991,11	4 991,11
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	385 147,48	385 147,48
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	1 663,70	1 663,70
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,21	5 822,96	5 822,96
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 386,42	1 386,42
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,48	2,56	139 751,14	139 751,14

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 852 240,88	1 878 409,34	4 888 721,30
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	1 852 240,88	1 878 409,34	3 010 311,96
Отопление	1 806 375,40	1 810 013,29	557 088,25
Горячее водоснабжение	570 035,89	284 132,83	219 290,09
Холодное водоснабжение	281 857,80	139 750,26	447 339,93
Водоотведение	220 146,50	148 353,14	144 715,25
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	139 750,26	65 743,16	78 690,80
Дебиторская задолженность	465 654,50	32 998,50	30 723,47
Отопление	148 353,14	25 582,43	26 438,84
Горячее водоснабжение	65 743,16	11 414,91	11 377,67
Холодное водоснабжение	32 998,50	181 562,36	155 393,90
Водоотведение	25 582,43		
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 414,91		
Содержание и текущий ремонт	181 562,36		
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)	
	465 654,50	447 339,93	

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов