

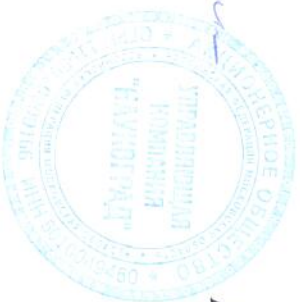
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Осипенко, д. 2/4
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			72		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 650,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 650,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
Работы по уборке придомовой территории	40,42	40,68	1 333 746,74	1 119 197,07	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	118 282,68	118 282,68	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	150 810,42	150 810,42	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	243 136,62	28 586,95	
Работы по аварийным работам по восстановлению общего имущества МКД	11,31	11,31	371 604,75	371 604,75	
Работы по дератизации и дезинсекции	2,33	2,33	76 555,18	76 555,18	
Работы по управлению МКД	0,08	0,08	2 628,50	2 628,50	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	279 935,68	279 935,68	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	876,17	876,17	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,15	3 285,63	3 285,63	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	876,17	876,17	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,55	2,64	85 754,94	85 754,94	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 106 108,37	1 242 730,16	2 911 451,03
Содержание и текущий ремонт	1 242 730,16	1 242 730,16	1 180 600,03
Коммунальные услуги	1 863 378,21	1 076 414,24	1 730 851,00
Отопление	1 076 414,24	1 076 414,24	1 022 254,93
Горячее водоснабжение	375 774,18	375 774,18	335 455,25
Холодное водоснабжение	181 007,72	181 007,72	162 386,66
Водоотведение	144 426,08	144 426,08	129 314,75
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	85 755,99	85 755,99	81 439,41
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	194 657,34
Отопление	0,00	0,00	54 159,31
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	40 318,93
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	18 621,06
Водоотведение	0,00	0,00	15 111,33
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	4 316,58
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	62 130,13

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов