

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 30Г  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			36	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 814,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 814,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	35,72	37,17	793 640,90	754 863,12
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	39 306,40	39 306,40
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	80 899,33	80 899,33
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	156 136,79	117 359,01
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,53	12,78	275 580,34	275 580,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	23 954,04	23 954,04
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	1 959,88	1 959,88
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	151 237,10	151 237,10
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,03	544,41	544,41
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,18	1 959,88	1 959,88
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	435,53	435,53
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,55	3,11	61 627,21	61 627,21

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 999 765,93	1 999 765,93	1 937 024,85
Содержание и текущий ремонт	729 540,30	729 540,30	705 195,27
Коммунальные услуги	729 540,30	729 540,30	705 195,27
Отопление	1 270 225,63	1 270 225,63	1 231 829,58
Горячее водоснабжение	711 951,42	711 951,42	690 712,16
Холодное водоснабжение	255 728,10	255 728,10	248 363,59
Водоотведение	134 724,20	134 724,20	130 590,32
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	106 162,49	106 162,49	102 716,82
	61 659,42	61 659,42	59 446,69
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		66 270,01	129 011,09
Отопление		24 135,81	45 375,07
Горячее водоснабжение		12 235,96	19 600,47
Холодное водоснабжение		6 530,27	10 664,15
Водоотведение		5 071,12	8 516,79
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 893,69	4 106,42
Содержание и текущий ремонт		16 403,16	40 748,19

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов