

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 22

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

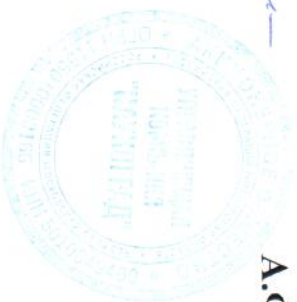
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД				МКД	
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			388,40		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			388,40		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,79	8 342,83	8 342,83
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	17 151,74	17 151,74	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,10	33 091,68	4 048,94	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,32	3,32	15 473,86	15 473,86	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	5 080,27	5 080,27	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	419,47	419,47	
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	32 019,70	32 019,70	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,04	163,13	163,13	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	69,91	69,91	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,52	0,53	2 446,92	2 446,92	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	331 885,34	324 145,81
Содержание и текущий ремонт	111 579,90	112 396,80
Коммунальные услуги	111 579,90	112 396,80
Отопление	220 305,44	211 749,01
	152 294,34	147 239,98
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	36 500,59	34 632,63
Водоотведение	29 063,53	27 510,83
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 446,98	2 365,57
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	31 241,57	38 981,10
Отопление	12 759,53	17 813,89
Горячее водоснабжение	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	2 365,37	4 233,33
Водоотведение	1 849,93	3 402,63
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	204,15	285,56
Содержание и текущий ремонт	14 062,59	13 245,69

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов