

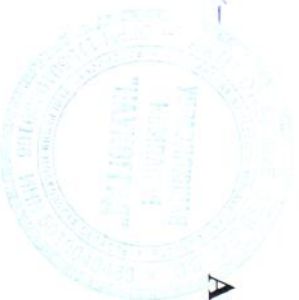
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 12
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			72		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 635,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 635,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полг.	Тариф, руб./кв.м 2 полг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	40,28	40,51	1 323 031,23	1 358 765,12	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	150 190,77	150 190,77	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	242 137,62	277 871,51	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,33	11,33	370 732,33	370 732,33	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	76 240,63	76 240,63	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 617,70	2 617,70	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	278 785,48	278 785,48	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,02	872,57	872,57	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,14	3 053,99	3 053,99	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	654,43	654,43	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,39	2,47	79 949,04	79 949,04	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 202 636,63	2 897 284,42
Содержание и текущий ремонт	1 238 501,07	1 132 596,02
Коммунальные услуги	1 238 501,07	1 132 596,02
Отопление	1 964 135,56	1 764 688,40
Горячее водоснабжение	1 073 606,16	981 314,29
Холодное водоснабжение	438 245,53	382 746,65
Водоотведение	207 248,36	182 345,38
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	165 086,02	145 217,20
	79 949,49	73 064,88
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	305 352,21
Отопление	0,00	92 291,87
Горячее водоснабжение	0,00	55 498,88
Холодное водоснабжение	0,00	24 902,98
Водоотведение	0,00	19 868,82
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	6 884,61
Содержание и текущий ремонт	0,00	105 905,05

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов