

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УЖ "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Набережная Циолковского, д. 26/19
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей		14		
Кол-во подъездов		1		
Кол-во квартир		98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		4 216,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		4 216,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Работы по уборке придомовой территории	42,64	43,07	1 629 079,88	2 444 645,57
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	136 621,08	136 621,08
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	174 191,88	174 191,88
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	280 832,22	1 096 397,91
Работы по техническому обслуживанию и оборудованию	12,05	12,05	457 301,12	457 301,12
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	88 424,20	88 424,20
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 036,02	3 036,02
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	323 336,56	323 336,56
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,04	1 518,01	1 518,01
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,23	5 819,05	5 819,05
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,06	1 518,01	1 518,01
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	4,03	4,17	156 481,74	156 481,74

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 848 356,63	3 230 041,58
Содержание и текущий ремонт	1 463 438,16	1 294 607,59
Коммунальные услуги	1 463 438,16	1 294 607,59
Отопление	2 384 918,47	1 935 433,99
Горячее водоснабжение	1 243 333,08	1 099 283,35
Холодное водоснабжение	528 375,16	371 379,94
Водоотведение	253 792,83	181 662,90
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	202 967,28	144 780,98
	156 450,12	138 326,82
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	0,00	618 315,05
Отопление	0,00	144 049,73
Горячее водоснабжение	0,00	156 995,22
Холодное водоснабжение	0,00	72 129,93
Водоотведение	0,00	58 186,30
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	18 123,30
Содержание и текущий ремонт	0,00	168 830,57

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

