

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Мяснищева, д. 20  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 542,30		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 542,30		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	27,25	27,40	871 937,15	665 379,52	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	124 653,54	124 653,54	
	2,36	2,36	75 238,45	75 238,45	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	235 917,18	29 359,55	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,33	5,33	169 924,13	169 924,13	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	74 282,03	74 282,03	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 550,46	2 550,46	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	177 256,69	177 256,69	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	637,61	637,61	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,12	2 550,46	2 550,46	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	637,61	637,61	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,26	0,26	8 288,98	8 288,98	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 658 713,65	2 315 273,35	2 315 273,35
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	859 522,92	759 969,51	759 969,51
Отопление	1 799 190,73	1 555 303,84	1 555 303,84
Горячее водоснабжение	1 046 025,33	924 106,05	924 106,05
Холодное водоснабжение	392 366,59	328 831,21	328 831,21
Водоотведение	195 943,71	164 269,46	164 269,46
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	156 566,19	130 770,76	130 770,76
	8 288,91	7 326,36	7 326,36
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Дебиторская задолженность	0,00	343 440,30	343 440,30
Отопление	0,00	121 919,28	121 919,28
Горячее водоснабжение	0,00	63 535,38	63 535,38
Холодное водоснабжение	0,00	31 674,25	31 674,25
Водоотведение	0,00	25 795,43	25 795,43
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	962,55	962,55
Содержание и текущий ремонт	0,00	99 553,41	99 553,41

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

