

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

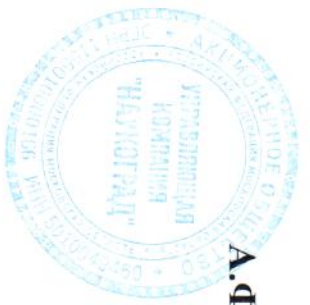
расположенного по адресу: ул. Мяснищева, д. 18

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 533,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 533,60		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
Работы по уборке придомовой территории	27,25	27,41	870 007,66	1 071 573,62	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	124 347,38	124 347,38	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,36	2,36	75 053,66	75 053,66	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	235 337,76	436 903,72	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,33	5,33	169 506,79	169 506,79	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	74 099,59	74 099,59	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 544,19	2 544,19	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	176 821,34	176 821,34	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	636,05	636,05	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,12	2 544,19	2 544,19	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	636,05	636,05	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,26	0,27	8 480,64	8 480,64	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 725 528,63	2 725 528,63	2 451 086,33
Содержание и текущий ремонт	857 713,50	857 713,50	783 020,24
Коммунальные услуги	1 867 815,13	1 867 815,13	1 668 066,09
Отопление	1 043 456,31	1 043 456,31	952 381,42
Горячее водоснабжение	436 271,54	436 271,54	380 024,73
Холодное водоснабжение	210 853,25	210 853,25	182 205,17
Водоотведение	168 753,36	168 753,36	145 715,12
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 480,67	8 480,67	7 739,65
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	274 442,30
Отопление		0,00	91 074,89
Горячее водоснабжение		0,00	56 246,81
Холодное водоснабжение		0,00	28 648,08
Водоотведение		0,00	23 038,24
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	741,02
Содержание и текущий ремонт		0,00	74 693,26

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов