

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Московская, Д. 1

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				30	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 040,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 877,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				163,30	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		6,80	6,80	1 263 923,52	1 249 050,18
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,59	2,59	94 495,63	94 495,63
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,16	8,16	290 509,06	275 635,72
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,61	8,61	314 134,13	314 134,13
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,94	1,94	70 780,51	70 780,51
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	3 283,63	3 283,63
Работы по управлению МКД		6,12	6,12	223 286,98	223 286,98
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,03	0,03	1 094,54	1 094,54
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,17	3 101,21	3 101,21
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,04	729,70	729,70
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,40	0,39	14 411,50	14 411,50



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		4 290 718,31	3 190 138,93
Содержание и текущий ремонт		1 171 737,76	888 162,82
Коммунальные услуги		1 171 737,76	888 162,82
Отопление		3 118 980,55	2 301 976,11
		1 117 767,24	830 287,68
Горячее водоснабжение		978 203,13	719 969,32
Холодное водоснабжение		561 883,96	412 317,44
Водоотведение		448 002,65	327 782,23
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		13 123,57	11 619,44
	Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
		87 339,24	87 339,24
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		606 484,88	1 707 064,26
Отопление		150 055,56	437 535,12
Горячее водоснабжение		132 423,17	390 656,98
Холодное водоснабжение		75 412,99	224 979,51
Водоотведение		59 633,51	179 853,93
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		4 728,73	6 232,86
Содержание и текущий ремонт		184 230,92	467 805,86

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

