

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 7
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			12		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			84		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 632,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 632,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД					
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	1 513 964,05	1 444 232,47	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	150 066,84	150 066,84	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	241 937,82	172 206,24	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,97	15,97	522 127,97	522 127,97	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	76 177,72	76 177,72	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 615,54	2 615,54	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	278 555,44	278 555,44	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 089,81	1 089,81	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,18	3 923,32	3 923,32	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 089,81	1 089,81	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	3,55	3,67	118 680,31	118 680,31	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 166 306,32	3 166 306,32	2 900 541,45
Содержание и текущий ремонт	1 389 180,69	1 389 180,69	1 272 338,49
Коммунальные услуги	1 389 180,69	1 389 180,69	1 272 338,49
Отопление	1 777 125,63	1 777 125,63	1 628 202,96
Горячее водоснабжение	1 072 718,67	1 072 718,67	982 094,86
Холодное водоснабжение	290 208,33	290 208,33	265 219,94
Водоотведение	164 206,00	164 206,00	151 408,48
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	131 311,40	131 311,40	120 839,64
	118 681,23	118 681,23	108 640,04
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	265 764,87
Отопление		0,00	90 623,81
Горячее водоснабжение		0,00	24 988,39
Холодное водоснабжение		0,00	12 797,52
Водоотведение		0,00	10 471,76
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	10 041,19
Содержание и текущий ремонт		0,00	116 842,20

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

