

## ОТЧЕТ

### управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 5 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			12		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			84		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 626,10		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 626,10		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	46,00	46,35	1 508 820,21	1 379 385,42	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	117 485,64	117 485,64	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	149 794,19	149 794,19	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	241 498,26	112 063,47	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	15,85	15,85	517 263,17	517 263,17	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	76 039,32	76 039,32	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 610,79	2 610,79	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	278 049,35	278 049,35	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 087,83	1 087,83	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,19	4 133,75	4 133,75	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 087,83	1 087,83	
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	3,59	3,71	119 770,08	119 770,08	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		3 160 741,71	2 905 606,42
Содержание и текущий ремонт		1 382 743,06	1 276 088,33
Коммунальные услуги		1 382 743,06	1 276 088,33
Отопление		1 777 998,65	1 629 518,09
Горячее водоснабжение		1 070 770,77	987 830,24
Холодное водоснабжение		293 699,06	267 689,31
Водоотведение		163 410,73	147 162,88
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		130 347,92	116 355,39
		119 770,17	110 480,27
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	255 135,29
Отопление		0,00	82 940,53
Горячее водоснабжение		0,00	26 009,75
Холодное водоснабжение		0,00	16 247,85
Водоотведение		0,00	13 992,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	9 289,90
Содержание и текущий ремонт		0,00	106 654,73

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

