

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Научкоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 8**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2019 год**

		Характеристика МКД			
				2	2
Кол-во этажей				2	2
Кол-во подъездов				2	2
Кол-во квартир				16	16
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				691,40	691,40
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				691,40	691,40
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	0,00
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		25,00	25,52	209 577,17	219 544,67
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1,79	1,82	14 975,72	14 975,72
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,75	30 822,61	30 822,61
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	59 488,06	69 455,56
	Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	33 021,26	33 021,26
	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	9 126,48	9 126,48
	Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	746,71	746,71
	Работы по управлению МКД	6,87	7,02	57 621,28	57 621,28
	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	248,90	248,90
	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
	Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	82,97	82,97
	Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,41	0,42	3 443,17	3 443,17

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	582 535,02	591 516,71	591 516,71
Содержание и текущий ремонт	205 802,40	211 697,60	211 697,60
Коммунальные услуги	205 802,40	211 697,60	211 697,60
Отопление	376 732,62	379 819,11	379 819,11
Горячее водоснабжение	271 103,04	271 779,06	271 779,06
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	56 882,96	58 375,04	58 375,04
Водоотведение	45 303,34	46 285,42	46 285,42
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 443,28	3 379,59	3 379,59
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	178 739,03	169 757,34
		75 953,38	75 277,36
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	18 651,33	17 159,25	17 159,25
Холодное водоснабжение	14 490,74	13 508,66	13 508,66
Водоотведение	716,91	780,60	780,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	68 926,67	63 031,47	63 031,47
Содержание и текущий ремонт			

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов



*(Handwritten signature in blue ink)*