

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 6

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
				2	2
Кол-во этажей				2	2
Кол-во подъездов				12	12
Кол-во квартир				486,70	486,70
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				486,70	486,70
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				486,70	486,70
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	0,00
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		24,76	25,26	146 068,40	125 580,12
		1,79	1,82	10 541,92	10 541,92
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	21 697,09	21 697,09
	Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	41 875,67	21 387,38
	Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	23 244,79	23 244,79
	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	6 424,44	6 424,44
	Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	525,64	525,64
	Работы по управлению МКД	6,87	7,02	40 561,58	40 561,58
	Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,01	0,01	58,40	58,40
	Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
	Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,01	29,20	29,20
	Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,19	0,19	1 109,68	1 109,68

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	408 008,60	409 844,04	409 844,04
Содержание и текущий ремонт	145 928,60	139 059,03	139 059,03
Коммунальные услуги	145 928,60	139 059,03	139 059,03
Отопление	262 080,00	270 785,01	270 785,01
Горячее водоснабжение	191 997,49	180 624,20	180 624,20
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	38 321,89	49 588,65	49 588,65
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	30 647,56	39 533,86	39 533,86
Дебиторская задолженность	1 113,06	1 038,30	1 038,30
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		100 375,76	98 540,32
Отопление	43 905,88	55 279,17	55 279,17
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	8 998,66	-2 268,10	-2 268,10
Водоотведение	7 082,77	-1 803,53	-1 803,53
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	161,85	236,61	236,61
Содержание и текущий ремонт	40 226,60	47 096,17	47 096,17

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

