

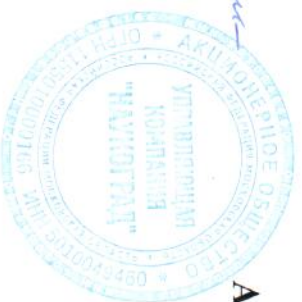
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 5 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 943,60	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 943,60	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	24,85	25,49	889 084,94	668 586,12
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	63 758,38	63 758,38
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	131 225,69	131 225,69
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	253 267,34	32 768,52
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	140 586,34	140 586,34
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	38 855,52	38 855,52
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 179,09	3 179,09
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	245 319,62	245 319,62
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	706,46	706,46
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,11	1 942,78	1 942,78
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,03	529,85	529,85
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,27	0,28	9 713,88	9 713,88

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 914 602,01	2 836 068,33
Содержание и текущий ремонт	876 192,84	856 139,31
Коммунальные услуги	876 192,84	856 139,31
Отопление	2 038 409,17	1 979 929,02
Горячее водоснабжение	1 154 206,80	1 125 497,93
Горячее водоснабжение	473 194,15	458 309,38
Холодное водоснабжение	224 227,65	216 244,23
Водоотведение	177 066,27	170 420,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 714,30	9 457,21
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	
	14 445,37	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление	12 322,85	92 979,05
Горячее водоснабжение	-3 776,66	41 031,72
Холодное водоснабжение	-1 687,36	11 108,11
Водоотведение	-1 256,34	6 296,06
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	89,10	5 389,66
Содержание и текущий ремонт	8 753,78	346,19
		28 807,31

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов