

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 11  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			29		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			455,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			455,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полул.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полул.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>	
	52,54	54,56	221 102,38	228 481,84	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	16 043,12	16 043,12	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	23,13	23,13	94 904,70	94 904,70	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,16	3,16	12 965,80	20 345,25	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,51	6,51	26 711,18	26 711,18	
Внешплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	9 560,22	9 560,22	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	328,25	328,25	
Работы по управлению МКД	11,95	11,95	49 032,05	49 032,05	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,12	0,15	574,43	574,43	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,88	2 407,15	2 407,15	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,24	656,50	656,50	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	1,35	2,22	7 918,98	7 918,98	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	588 438,12	530 208,20	530 208,20
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	209 546,19	185 809,67	185 809,67
Отопление	209 546,19	185 809,67	185 809,67
Горячее водоснабжение	378 891,93	344 398,53	344 398,53
Холодное водоснабжение	134 625,48	119 353,39	119 353,39
Водоотведение	115 777,67	106 826,96	106 826,96
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	66 955,43	61 769,03	61 769,03
	53 614,25	49 451,05	49 451,05
	7 919,10	6 998,10	6 998,10
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	58 229,92
Отопление	0,00	15 272,09	
Горячее водоснабжение	0,00	8 950,71	
Холодное водоснабжение	0,00	5 186,40	
Водоотведение	0,00	4 163,20	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	921,00	
Содержание и текущий ремонт	0,00	23 736,52	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов