

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 10  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2019 год

Характеристика МКД		МКД		
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			513,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			513,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 подлг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 подлг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	25,06	25,80	156 577,60	189 136,70
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	11 113,75	11 113,75
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	22 874,00	22 874,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	44 147,12	76 706,23
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	24 505,66	24 505,66
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	6 772,92	6 772,92
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	554,15	554,15
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	42 761,75	42 761,75
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	0,03	184,72	184,72
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,19	584,93	584,93
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	153,93	153,93
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,47	0,48	2 924,67	2 924,67



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	474 505,87	486 392,26	486 392,26
Содержание и текущий ремонт	152 729,77	157 988,96	157 988,96
Коммунальные услуги	152 729,77	157 988,96	157 988,96
Отопление	321 776,10	328 403,30	328 403,30
Горячее водоснабжение	201 190,32	204 613,75	204 613,75
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	65 456,64	67 300,75	67 300,75
Водоотведение	52 204,50	53 507,24	53 507,24
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 924,64	2 981,56	2 981,56
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	52 458,73	40 572,34
		20 993,58	17 570,15
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	9 065,10	7 220,99	7 220,99
Холодное водоснабжение	7 087,53	5 784,79	5 784,79
Водоотведение	311,23	254,31	254,31
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	15 001,29	9 742,10	9 742,10
Содержание и текущий ремонт			

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

