

## ОТЧЕТ

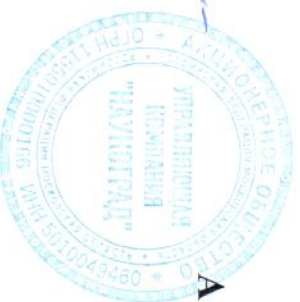
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 1/7  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			12		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			742,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			742,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	24,92	25,44	224 474,66	188 517,58
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	1,79	1,82	16 091,21	16 091,21	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,68	3,75	33 118,48	33 118,48	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	63 919,12	27 962,03	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	35 480,90	35 480,90	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	9 806,28	9 806,28	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	802,33	802,33	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	61 913,29	61 913,29	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	178,30	178,30	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	89,15	89,15	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,34	0,35	3 075,61	3 075,61	



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	221 132,40	694 153,48	601 956,03
Содержание и текущий ремонт	221 132,40	221 132,40	195 183,09
Коммунальные услуги	473 021,08	291 296,52	406 772,94
Отопление	291 296,52	291 296,52	253 619,08
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	99 388,15	99 388,15	83 788,68
Водоотведение	79 260,57	79 260,57	66 658,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 075,84	3 075,84	2 706,97
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		282 539,89	374 737,34
Отопление		111 157,83	148 835,27
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		38 419,07	54 018,54
Водоотведение		29 908,16	42 510,52
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		822,20	1 191,07
Содержание и текущий ремонт		102 232,63	128 181,94

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов