

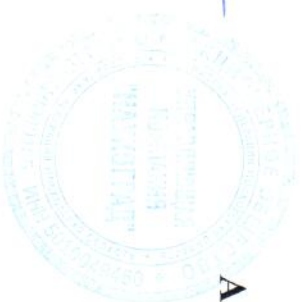
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Менделеева, д. 7
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			4		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			36		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 848,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 271,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			577,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 1 полул.	Тариф, руб./кв.м 2 полул.	План (руб.)	
		Выполнение (руб.)			
Работы по уборке придомовой территории	3,91	27,13	27,16	696 104,28	528 175,25
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	2,36	60 508,51	60 508,51
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	7,40	189 730,08	21 801,05
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,13	5,13	5,13	131 529,10	131 529,10
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	2,33	59 739,34	59 739,34
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	0,08	2 051,14	2 051,14
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	5,56	142 553,95	142 553,95
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	0,02	512,78	512,78
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	0,02	341,86	341,86
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,34	0,34	0,35	8 888,26	8 888,26

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 384 664,51	479 645,67	1 206 024,28
Содержание и текущий ремонт	547 344,90	479 645,67	479 645,67
Коммунальные услуги	837 319,61	726 378,61	726 378,61
Отопление	670 852,44	587 601,48	587 601,48
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	88 541,36	73 672,23	73 672,23
Водоотведение	70 837,14	58 896,39	58 896,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 088,67	6 208,51	6 208,51
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	178 640,23
Отопление	0,00	83 250,96	83 250,96
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	0,00	14 869,13	14 869,13
Водоотведение	0,00	11 940,75	11 940,75
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	880,16	880,16
Содержание и текущий ремонт	0,00	67 699,23	67 699,23

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов