

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Маяковского, Д. 17
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			4	
Кол-во подъездов			5	
Кол-во квартир			55	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 138,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 918,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			220,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,99	27,02	1 006 027,97	1 061 076,58
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	145 633,82	145 633,82
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	87 901,74	87 901,74
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	275 624,10	330 672,71
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,02	5,02	186 977,43	186 977,43
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	86 784,35	86 784,35
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	2 979,72	2 979,72
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	207 090,54	207 090,54
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	744,93	744,93
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,02	496,62	496,62
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,31	0,32	11 794,73	11 794,73

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 382 470,83	2 382 470,83	2 139 238,06
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	940 205,97	940 205,97	852 997,72
Отопление	940 205,97	1 442 264,86	852 997,72
Горячее водоснабжение	1 138 895,79	1 138 895,79	1 031 063,17
Холодное водоснабжение	54 208,77	54 208,77	39 689,39
Водоотведение	132 410,35	132 410,35	114 315,75
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	105 582,09	105 582,09	91 046,26
	11 167,86	11 167,86	10 125,77
	Начислено (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
	53 479,80	53 479,80	53 479,80
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	0,00	0,00	243 232,77
Отопление	0,00	0,00	107 832,62
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	14 519,38
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	18 094,60
Водоотведение	0,00	0,00	14 535,83
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	1 042,09
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	87 208,25

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов