

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Макаревского, д. 7
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 655,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 655,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 пол.г.	Тариф, руб./кв.м 2 пол.г.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,21	41,54	1 736 008,15	1 441 429,01
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	150 847,92	150 847,92
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	192 331,10	192 331,10
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	310 076,28	15 497,14
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,17	12,17	509 949,77	509 949,77
Внешние и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	97 632,13	97 632,13
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 352,18	3 352,18
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	357 006,74	357 006,74
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 396,74	1 396,74
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,21	5 866,31	5 866,31
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 396,74	1 396,74
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	2,48	2,56	106 152,24	106 152,24

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 993 822,79	3 993 822,79	3 694 485,02
Содержание и текущий ремонт	1 621 198,62	1 621 198,62	1 504 905,63
Коммунальные услуги	1 621 198,62	1 621 198,62	1 504 905,63
Отопление	2 372 624,17	2 372 624,17	2 189 579,39
Горячее водоснабжение	1 374 835,89	1 374 835,89	1 275 760,97
Холодное водоснабжение	467 768,74	467 768,74	428 024,11
Водоотведение	235 934,20	235 934,20	216 088,27
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	187 932,74	187 932,74	171 218,72
	106 152,60	106 152,60	98 487,32
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Дебиторская задолженность	0,00	0,00	299 337,77
Отопление	0,00	0,00	99 074,92
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	39 744,63
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	19 845,93
Водоотведение	0,00	0,00	16 714,02
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	7 665,28
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	116 292,99

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

