

## ОТЧЕТ

### управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Макаревского, д. 15/3 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД				
Кол-во этажей		14		
Кол-во подъездов		1		
Кол-во квартир		98		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		4 611,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		4 611,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>				
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	41,35	41,68	1 725 450,15	1 437 837,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	149 425,56	149 425,56
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	190 517,59	190 517,59
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	307 152,54	19 539,81
Работы по аварийным работам по восстановлению общего имущества МКД	12,21	12,21	506 801,69	506 801,69
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	96 711,54	96 711,54
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	3 320,57	3 320,57
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	353 640,49	353 640,49
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,04	0,03	1 383,57	1 383,57
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,21	5 810,99	5 810,99
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,05	1 383,57	1 383,57
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,58	2,66	109 302,03	109 302,03



	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	3 838 763,57	3 838 763,57	3 499 263,19
Содержание и текущий ремонт	1 606 455,00	1 606 455,00	1 479 705,42
Коммунальные услуги	1 606 455,00	1 606 455,00	1 479 705,42
Отопление	2 232 308,57	2 232 308,57	2 019 557,77
Горячее водоснабжение	1 360 928,64	1 360 928,64	1 252 981,63
Холодное водоснабжение	407 716,27	407 716,27	353 881,41
Водоотведение	197 164,11	197 164,11	174 155,92
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	157 273,42	157 273,42	137 986,95
	109 226,13	109 226,13	100 551,86
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	339 500,38
Отопление		0,00	107 947,01
Горячее водоснабжение		0,00	53 834,86
Холодное водоснабжение		0,00	23 008,19
Водоотведение		0,00	19 286,47
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	8 674,27
Содержание и текущий ремонт		0,00	126 749,58

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

