

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Макаревского, д. 13  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			36		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			1 797,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			1 797,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 1 полг.	Тариф, руб./кв.м 2 полг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		41,34	41,60	671 395,14	554 447,94
Работы по уборке придомовой территории		3,60	3,60	58 222,80	58 222,80
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		4,59	4,59	74 234,07	74 234,07
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	7,40	119 680,20	2 733,00
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		12,22	12,22	197 634,06	197 634,06
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	37 683,09	37 683,09
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	0,08	1 293,84	1 293,84
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	137 793,96	137 793,96
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,04	0,02	431,28	431,28
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,15	1 617,30	1 617,30
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,04	431,28	431,28
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		2,56	2,65	42 373,26	42 373,26

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 534 032,82	1 421 070,25	1 421 070,25
Содержание и текущий ремонт	612 072,54	566 220,56	566 220,56
Коммунальные услуги	612 072,54	566 220,56	566 220,56
Отопление	921 960,28	854 849,69	854 849,69
Горячее водоснабжение	530 646,33	491 587,72	491 587,72
Холодное водоснабжение	186 248,60	174 091,90	174 091,90
Водоотведение	90 410,71	83 641,60	83 641,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	72 280,30	66 280,15	66 280,15
	42 374,34	39 248,32	39 248,32
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	112 962,57
Отопление	0,00	39 058,61	
Горячее водоснабжение	0,00	12 156,70	
Холодное водоснабжение	0,00	6 769,11	
Водоотведение	0,00	6 000,15	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	3 126,02	
Содержание и текущий ремонт	0,00	45 851,98	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов