

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Луч, д. 18

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год

Характеристика МКД		МКД			
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			12		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			701,83		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			701,83		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 подлг.	24,81	211 138,54	163 732,78
	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 2 подлг.	25,33	15 201,64	15 201,64
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,68	3,75	31 287,58	31 287,58
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	60 385,45	12 979,70
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,85	3,93	32 761,42	32 761,42
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	9 264,16	9 264,16
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	757,98	757,98
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	58 490,51	58 490,51
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	168,44	168,44
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,02	84,22	84,22
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД		0,32	0,33	2 737,14	2 737,14

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	555 400,02	555 400,02	532 359,85
Содержание и текущий ремонт	212 708,20	212 708,20	203 357,24
Коммунальные услуги	212 708,20	212 708,20	203 357,24
Отопление	342 691,82	342 691,82	329 002,61
Горячее водоснабжение	281 819,40	281 819,40	265 544,08
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	32 377,33	32 377,33	33 906,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	25 768,81	25 768,81	26 959,28
	2 726,28	2 726,28	2 592,65
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление	51 844,44	51 844,44	74 884,61
Горячее водоснабжение	27 046,73	27 046,73	43 322,05
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	2 309,76	2 309,76	780,49
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 791,18	1 791,18	600,71
Содержание и текущий ремонт	238,51	238,51	372,14
	20 458,26	20 458,26	29 809,22

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов