

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Луч, д. 16

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

Характеристика МКД		МКД	МКД	МКД	МКД
Код-во этажей		2			
Код-во подъездов		2			
Код-во квартир		12			
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		774,60			
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		774,60			
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		0,00			
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b>	<b>24,71</b>	<b>232 054,67</b>	<b>233 631,14</b>	
	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b>	<b>25,22</b>	<b>16 777,84</b>	<b>16 777,84</b>	
Работы по уборке придомовой территории	1,79	1,82	16 777,84	16 777,84	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,75	34 531,67	34 531,67	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	7,24	66 646,58	68 223,06	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,94	4,02	36 994,90	36 994,90	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,11	10 224,72	10 224,72	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	836,57	836,57	
Работы по управлению МКД	6,87	7,02	64 555,16	64 555,16	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,01	0,01	92,95	92,95	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,01	46,48	46,48	
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,14	0,15	1 347,80	1 347,80	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	763 759,47	763 759,47	680 379,83
Содержание и текущий ремонт	230 568,00	230 568,00	207 962,20
Коммунальные услуги	230 568,00	230 568,00	207 962,20
Отопление	533 191,47	533 191,47	472 417,63
Горячее водоснабжение	303 726,36	303 726,36	267 419,53
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	126 896,58	126 896,58	113 212,32
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	101 220,33	101 220,33	90 714,75
	1 348,20	1 348,20	1 071,03
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Дебиторская задолженность	466 905,29	466 905,29	550 284,93
Отопление	145 624,46	145 624,46	181 931,29
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	65 931,28	65 931,28	79 615,54
Водоотведение	145 624,46	145 624,46	156 130,04
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	427,35	427,35	704,52
Содержание и текущий ремонт	109 297,74	109 297,74	131 903,54

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

