

ОТЧЕТ

Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лич, д. 15/1

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2019 год

Характеристика МКД		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей		2	
Кол-во подъездов		2	
Кол-во квартир		29	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности		815,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)		445,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)		369,70	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД			
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 1 полугод.	275 344,27	261 395,98
	1,79	17 661,56	17 661,56
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	36 350,53	36 350,53
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,10	70 157,02	56 208,72
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,66	65 851,70	65 851,70
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	10 763,28	10 763,28
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	880,63	880,63
Работы по управлению МКД	6,87	67 955,44	67 955,44
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,03	293,54	293,54
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	880,63	880,63
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	244,62	244,62
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,43	4 305,31	4 305,31

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		760 297,87	784 160,71
Содержание и текущий ремонт		164 257,38	152 773,73
Коммунальные услуги		164 257,38	152 773,73
Отопление		596 040,49	631 386,98
Горячее водоснабжение		174 762,30	174 120,94
Холодное водоснабжение		131 229,40	143 979,71
Водоотведение		76 359,93	83 499,72
Электроснабжение в МКД		60 410,57	65 749,00
		153 278,29	164 037,61
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Дебиторская задолженность	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
		124 840,30	0,00
		По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
Отопление		258 378,74	359 356,20
Горячее водоснабжение		58 834,18	59 475,54
Холодное водоснабжение		46 900,57	34 150,26
Водоотведение		27 085,72	19 945,93
Электроснабжение в МКД		20 757,13	15 418,70
Содержание и текущий ремонт		47 047,91	36 288,59
		57 753,23	194 077,18

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

