

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Луч, д. 11

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего

имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2019 год

		Характеристика МКД			
Кол-во этажей				2	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				776,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				776,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		1,79	1,82	16 814,66	16 814,66
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,68	3,75	34 607,45	34 607,45
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,10	7,24	66 792,85	1 529,72
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,94	4,02	37 076,09	37 076,09
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,09	1,11	10 247,16	10 247,16
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	0,09	838,40	838,40
Работы по управлению МКД		6,87	7,02	64 696,84	64 696,84
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,02	0,02	186,31	186,31
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД		0,00	0,02	93,16	93,16
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД		0,32	0,33	3 027,57	3 027,57

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	703 434,92	703 434,92	654 550,93
Содержание и текущий ремонт	231 073,80	231 073,80	219 919,28
Коммунальные услуги	231 073,80	231 073,80	219 919,28
Отопление	472 361,12	472 361,12	434 631,65
Горячее водоснабжение	304 392,66	304 392,66	283 833,03
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Водоотведение	91 770,51	91 770,51	82 462,82
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	73 170,41	73 170,41	65 573,24
	3 027,54	3 027,54	2 762,56
	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)		По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
	Дебиторская задолженность	368 111,89	416 995,88
Отопление		141 843,55	162 403,18
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		53 636,10	62 943,79
Водоотведение		41 791,40	49 388,57
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		976,06	1 241,04
Содержание и текущий ремонт		129 864,78	141 019,30

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

