

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Лесная, д. 12
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2019 год (за 9 месяцев)**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей	1			
Кол-во подъездов	0			
Кол-во квартир	2			
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности	117,20			
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)	117,20			
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)	0,00			
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 1 полуг.	Тариф, руб./кв.м 2 полуг.	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	8,92	8,92	9 408,82	9 408,82
Работы по уборке придомовой территории	0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	0,00	0,00	0,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,02	2,02	2 130,70	2 130,70
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	2 457,68	2 457,68
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	84,38	84,38
Работы по управлению МКД	4,49	4,49	4 736,05	4 736,05
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00
Электрообеспечение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	9 408,87	24 715,59	23 830,83
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	9 408,87	15 306,72	8 812,16
Отопление	0,00	0,00	0,00
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение	8 500,26	8 500,26	8 340,75
Водоотведение	6 806,46	6 806,46	6 677,92
	Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		0,00	884,76
Отопление		0,00	0,00
Горячее водоснабжение		0,00	0,00
Холодное водоснабжение		0,00	159,51
Водоотведение		0,00	128,54
Содержание и текущий ремонт		0,00	596,71

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

