

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Лацкова, Д. 8  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2019 год (за 9 месяцев)

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			10		
Кол-во подъездов			3		
Кол-во квартир			120		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			6 062,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			6 062,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		<b>Тариф, руб./кв.м 1 полугод.</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 2 полугод.</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	Работы по уборке придомовой территории	40,92	41,20	2 242 771,51	2 064 982,87
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	196 415,28	196 415,28	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,59	4,59	250 429,48	250 429,48	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	7,40	403 742,52	225 953,88	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	11,88	11,88	648 170,42	648 170,42	
Работы по дератизации и дезинсекции	2,33	2,33	127 124,33	127 124,33	
Работы по управлению МКД	0,08	0,08	4 364,78	4 364,78	
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	8,52	8,52	464 849,50	464 849,50	
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,02	0,02	1 091,20	1 091,20	
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,15	5 455,98	5 455,98	
Электрооснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,04	1 454,93	1 454,93	
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2,50	2,59	139 673,09	139 673,09	

	Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 095 097,31	2 095 097,31	1 897 348,06
Содержание и текущий ремонт коммунальные услуги	2 095 097,31	2 095 097,31	1 897 348,06
Отопление	3 144 923,96	3 144 923,96	2 778 609,77
Горячее водоснабжение	1 790 139,78	1 790 139,78	1 620 547,86
Холодное водоснабжение	643 271,97	643 271,97	539 549,41
Водоотведение	318 299,70	318 299,70	274 388,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	253 539,35	253 539,35	217 703,80
	139 673,16	139 673,16	126 420,31
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2019 (руб.)	0,00	По состоянию на 31.12.2019 (руб.)
		564 063,44	
Отопление	0,00	0,00	169 591,92
Горячее водоснабжение	0,00	0,00	103 722,56
Холодное водоснабжение	0,00	0,00	43 911,31
Водоотведение	0,00	0,00	35 835,55
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	13 252,85
Содержание и текущий ремонт	0,00	0,00	197 749,25

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

